

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_nbaxeana
NO_DOC_EXT:	2023-141524
SOFTWARE VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	banata@rae.gr

LANGUAGE:	EL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Προκήρυξη σύμβασης

Υπηρεσίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) **Επωνυμία και διευθύνσεις**

Επίσημη επωνυμία: ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΔΑΤΩΝ

Ταχ. διεύθυνση: Πειραιώς 132

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Κωδικός NUTS: EL30 Αττική / Attiki

Ταχ. κωδικός: 11854

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Νατάσσα Μπαξεβανάκη

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: banata@rae.gr

Τηλέφωνο: +30 2103727426

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: www.rae.gr

I.3) **Επικοινωνία**

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: www.promitheus.gov.gr

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

I.4) **Είδος της αναθέτουσας αρχής**

Άλλο είδος: Ανεξάρτητη Ρυθμιστική Αρχή

I.5) **Κύρια δραστηριότητα**

Άλλες δραστηριότητες: ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) **Εύρος της σύμβασης**

II.1.1) **Τίτλος:**

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΡΑΑΕΥ

II.1.2) **Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV**

50710000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου

II.1.3) **Είδος σύμβασης**

Υπηρεσίες

II.1.4) **Σύντομη περιγραφή:**

Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης λειτουργίας και συντήρησης των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του κτιρίου της ΡΑΑΕΥ

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 300 000.00 EUR

II.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

- II.2) **Περιγραφή**
- II.2.2) **Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**
50700000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου
50711000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου
50712000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης μηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου
- II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**
Κωδικός NUTS: EL30 Αττική / Attiki
- II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**
Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης λειτουργίας και συντήρησης των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του κτιρίου της ΡΑΑΕΥ
- II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**
Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω
Τιμή
- II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**
Αξία χωρίς ΦΠΑ: 300 000.00 EUR
- II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**
Διάρκεια σε μήνες: 36
Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: όχι
- II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**
Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι
- II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**
Δικαιώματα προαίρεσης: όχι
- II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**
Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:
όχι
- II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

- III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**
- III.1.1) **Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο**
Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:
Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης,
Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.
Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα

διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η παραπάνω απαίτηση πρέπει να καλύπτεται από κάθε ένα μέλος της ένωσης.

III.1.2) Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των κριτηρίων επιλογής:

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν

α. μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις (2020, 2021, 2022) τουλάχιστον ίσο με το 100% της εκτιμώμενης αξίας της υπό ανάθεση σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ.

β. μέσο ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, για τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις (2020, 2021, 2022) τουλάχιστο ίσο με το 70% της εκτιμώμενης αξίας της υπό ανάθεση σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ.

Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας, δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών ανωτέρω αναφερόμενων οικονομικών ετών, τότε ο μέσος γενικός ετήσιος κύκλος εργασιών και ο μέσος ειδικός ετήσιος κύκλος εργασιών αναφέρεται για όσα οικονομικά έτη δραστηριοποιείται.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

III.1.3) Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των κριτηρίων επιλογής:

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν τα ακόλουθα:

α. Κατά τα τελευταία τρία (3) έτη (2020, 2021, 2022) ο οικονομικός φορέας να έχει εκτελέσει δύο (2) αντίστοιχες συμβάσεις (συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων)

Αντίστοιχη σύμβαση ορίζεται μία σύμβαση, που αφορά σε όμοιο ή ισοδύναμο από πλευράς απαιτήσεων υλοποίησης φυσικό αντικείμενο, δηλαδή μία σύμβαση η οποία ως προς το εγκατεστημένο ηλεκτρολογικό φορτίο να είναι τουλάχιστον της τάξεως των 1600kVA.

Σημείωση: σε συμβάσεις που ο υποψήφιος Ανάδοχος ήταν μέλος ένωσης ή κοινοπραξίας λαμβάνεται υπόψη μόνον η συμβατική αξία που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του.

β. Προσωπικό

Να διαθέτει Ομάδα Έργου για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης ως ακολούθως:

Υπεύθυνος Έργου Συντήρησης (Project Manager)

Θα πρέπει να είναι Διπλωματούχος Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΑΕΙ (ή να διαθέτει ισότιμο τίτλο σχολής της αλλοδαπής), ο οποίος να διαθέτει, τουλάχιστον οκταετή εμπειρία σε κατασκευή τεχνικών έργων ή συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων εκ των οποίων τα τρία έτη να αφορούν σε συντήρηση παρόμοιων κτιριακών εγκαταστάσεων με εγκατεστημένο ηλεκτρολογικό φορτίο τουλάχιστον της τάξεως των 1.600kVA. Επίσης, θα πρέπει να διαθέτει πολύ καλή γνώση χειρισμού Η/Υ και καλή γνώση Αγγλικής γλώσσας. Αρμοδιότητα του Υπεύθυνου Έργου Συντήρησης (Project Manager) είναι η επίβλεψη λειτουργίας 1/2 ημέρα/ μήνα, και σε περιπτώσεις μεγάλων βλαβών ή έκτακτων επιθεωρήσεων.

Τεχνικός Συντήρησης

Θα πρέπει να είναι Πτυχιούχος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕΙ (ή να διαθέτει ισότιμο τίτλο σχολής της αλλοδαπής), ο οποίος να διαθέτει τουλάχιστον πενταετή εμπειρία σε κατασκευή τεχνικών έργων ή συντήρηση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων εκ των οποίων τα δύο έτη να αφορούν σε συντήρηση παρόμοιων

κτιριακών εγκαταστάσεων με εγκατεστημένο ηλεκτρολογικό φορτίο τουλάχιστον της τάξεως των 1.600kVA. Επίσης, θα πρέπει να διαθέτει πολύ καλή γνώση χειρισμού Η/Υ και καλή γνώση Αγγλικής γλώσσας. Ο Τεχνικός Συντήρησης θα πρέπει να έχει καθημερινή παρουσία στο κτίριο επί οκταώρου, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Έκτακτο Προσωπικό Συντήρησης

(Οποιοδήποτε Τεχνικό Προσωπικό απαιτηθεί για τις ανάγκες της σύμβασης)

Ενδεικτικά:

- Ηλεκτρολόγος τεχνίτης με άδεια ΣΤ' κατηγορίας.
- Βοηθός ηλεκτρολόγου τεχνίτη
- Ψυκτικός τεχνίτης
- Βοηθός ψυκτικού τεχνίτη
- Υδραυλικός τεχνίτης
- Βοηθός υδραυλικού τεχνίτη
- Τεχνίτης οικοδόμος
- Βοηθός τεχνίτη οικοδόμου
-

γ. Εξωτερικοί Συνεργάτες Συντήρησης

Ο Οικονομικός φορέας οφείλει να συνεργάζεται με τους κατασκευαστές ή εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους των συστημάτων και του εξοπλισμού των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων της αναθέτουσας αρχής σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της παρούσας (παράγραφος Α8).

δ. Αναλώσιμα και μικροϋλικά συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει, χωρίς πρόσθετη αμοιβή, κάθε αναλώσιμο υλικό που απαιτείται για την συνήθη συντήρηση, την καλή λειτουργία και τις επισκευές μικρής έκτασης των συντηρουμένων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

III.2) Όροι που αφορούν τη σύμβαση

III.2.2) Όροι εκτέλεσης της σύμβασης:

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

III.2.3) Πληροφορίες σχετικά με το προσωπικό που αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης

Υποχρέωση αναφοράς των ονοματεπωνύμων και των επαγγελματικών προσόντων του προσωπικού στο οποίο ανατίθεται η εκτέλεση της σύμβασης

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) Περιγραφή

IV.1.1) Είδος διαδικασίας

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών

IV.1.8) Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

IV.2) Διοικητικές πληροφορίες

IV.2.2) Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής

Ημερομηνία: 10/10/2023

Τοπική ώρα: 12:00

IV.2.3) **Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους**

IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**
Ελληνικά

IV.2.6) **Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς**

Διάρκεια σε μήνες: 12 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)

IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**

Ημερομηνία: 11/10/2023

Τοπική ώρα: 12:00

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη δημόσια σύμβαση: όχι

VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο 10 ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που είτε υποβάλλονται με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**

VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**

Επίσημη επωνυμία: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ)

Πόλη: Αθήνα

Χώρα: Ελλάδα

VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην ανεξάρτητη Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π. δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική

προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

VI.4.4) Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών

Επίσημη επωνυμία: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ)

Πόλη: Αθήνα

Χώρα: Ελλάδα

VI.5) Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:

05/09/2023